

अनुसूचि - ३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

गाउँपालिकाले लगाउने घर वहालकर

ठाटीकाँध गाउँपालिका, लकान्द्रको भौतिक संरचनाको वर्गीकरण तथा मूल्याङ्कन
दररेट

क्र.सं	घरको वनावट	दर (प्रति वर्गमिटर)
१	आर.सि.सि फ्रेम स्टक्चर	६३५
२	सीमेन्टको जोडाई इटा वा ढुङ्गाको गाहो आर.सि.सि छाना	५७५
३	माटोको जोडाई इटा वा ढुगाको गाहो आर.सि.सि छाना	५२५
४	सीमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुँगाको गाहो जस्ता/एस्वेस्टस/टायलको खपेडाभएको टिनको छाना	४७५
५	माटो जोडाईमा इटा वा ढुगाको गाहो जस्ता/एस्वेस्टस/टायलको खपेडाभएको टिनको छाना	४२५
६	काठको खम्बा टायलको छानो भएका घर	२००

अनुसूचि - ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

गाउँपालिकाले लगाउने व्यवसाय दर्ता शुल्क

८५. नयाँ पसल व्यवसाय स्थापना सिफारिस	३००/-
८६. पसल उद्योग बन्द सिफारिस	१,०००/-
८७. पशुपालन फार्म स्थापना सिफारिस	५००/-
८८. पंछी पालन „ „ „	३००/-
८९. मौरी „ „ „ „	२००/-
९०. माछा पालन फर्म स्थापना	५००/-
९१. व्यवसायिक कृषि स्थापना	२००/-
९२. गाउँपालिकाको बोरिङ्गबाट पानी भराउदा प्रति साधन	०
९३. इको भ्याइकल व्याटीबाट चल्ने सवारी साधन) दर्ता गराउदा	५००/-
फोहोरमैला व्यवस्थापन तथा प्रदुषक शुल्क बजारक्षेत्र	
९४. उद्योगहरु ठुला उद्योग जस्तै करसर, इटा, इन्टलक इटा, चिनि मदिरा जन्ने उद्योगहरु	५,०००/-वार्षिक
९५. काठ उद्योगहरु स मिल, ठुला राइस मिलहरु	३,०००/- वार्षिक
९६. होटेल मासु पसलहरु प्रति महिना	२००/-
९७. अन्य व्यवसायिहरु प्रति महिना	१००/-
९८. बसोबास मात्र भएका घरहरु प्रति महिना / प्रती तला	५०/१००/५०० गाउँमा १००
९९. ठुला बधशालाहरु प्रति महिना	०

१००. सडक बत्ती जडान भएका क्षेत्रमा मात्र	०
१०१. उद्योगहरु मासिक	२००/-
१०२. होटेल मासु पसल मासिक	०
१०३. अन्य व्यवसायिहरुको हकमा	२०।-
१०४. घर जग्गामात्र हुनेको हकमा मासिक	५।-
१०५. दण्ड जरिवाना	०
१०६. पशु छाडा छोडेवापत पहिलो पटक	५०।-
१०७. पशु छाडा छोडेवापत दोस्रो पटक	१००।-
१०८. सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधि सडक अवरोध गरेमा पहिलो पटक	१००।-
१०९. सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधि सडक अवरोध गरेमा दोस्रो पटक	२००।-
११०. सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेकमा पहिलो पटक	१००।-
१११. सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेकमा दोस्रो पटक	२००।-
११२. न्यूनतम सटर भाडा प्रति सटर २००० कायम गरि खुल्ला प्रतिशप्द्धा बाट अधिकबतम अंक रकम कबुल गर्नलाई दिइनेछ ।	०

सि.नं.	व्यावसायको प्रकार	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
१	चिया नास्ता	२००	१००
२	खाना, खाजा होटल	५००	२५०
३	खाद्य/किराना पसल	५००	२५०
४	काँचो कपडा पसल	८००	४००
५	फेन्सि स्टोर्श/पसल	६००	३००
६	हार्डवेयर पसल	३,०००	१५००
७	भाँडा पसल	२०००	१०००
८	औषधी पसल	१,०००	५००
९	एग्रोभेट	५००	२५०
१०	मदिरा पसल	२०,०००	१०,०००
११	टेलरिङ पसल	२००	१००
१२	अन्य (कुखरा पालन फर्म बंगुर पालन	५००	२५०
१३	पेय पदार्थ सहित होटल	१५०००	७५००

१५. सिसा, प्लाइड विक्रेता	५००।-
१६. भाँडा कुडा विक्रेता	९,०००।-
१७. स्टील काठ फर्निचर विक्रेता	१,५००।-
१८. खेलौना उपहार विक्रेता	३००।-
१९. केवुल, नेट वर्किंग	५,०००।-
२०. मसाज सेन्टर	०
२१. सागसब्जी पसल	२०० थोक, १०० फुटक
२२. फलफुल पसल	२०० थोक, १०० फुटकर
२३. चस्मा पसल	२००।-
२४. मिठाई पसल	२००।-
२५. श्रृंगार सामग्री फेन्सी पसल	५००।-
२६. ईटा भट्टा, चिम्नी	०
२७. क्रेशर उच्चोग	५०, ०००।-
२८. ह्यूमपाईप, विद्युत पोल	५,०००।-
२९. स्टेशनरी पसल	५००।-
३०. जुत्ता चप्पल, विक्री पसल	५००।-
३१. टेन्टहाउस, क्याटरींग	०
३२. ग्याँस, चिसोपदार्थ, चुरोट, चिनी, नून, पशुपंक्षी दाना आदीको डिलर	३,०००।-
३३. कपाल काट्ने नाई पसल	५००।-
३४. अटो वर्क पसल	०
३५. सवारी साधनको पन्चर टाल्ने, हावा भर्ने पसल	५००।-
३६. कवाडी सामान संकलन तथा विक्री	५००।-
३७. डेरी उच्चोग	२००।-
३८. एग्रोभेट	५००।-
३९. काँचा छाला संकलन	५००।-
४०. पान घुम्ती, किराना घुम्ती, अन्य घुम्ती	२००।-
४१. चलचित्र व्यवसाय प्रवेश शुल्कको	२%
(भ) अन्य सेवा	दर
४२. ईलेक्ट्रीकल पसल	५००।-
४३. ईलेक्ट्रोनिक सामान थोक विक्रेता	१,०००।-
४४. कुखुराको मासु र माछा विक्री	२००।-
४५. अण्डा थोक तथा फुटकर विक्रेता	थोक २०० फुटकर १००
४६. साउण्ड सर्विस	५००।-
४७. कपास, सिरक डस्ना, फम विक्री पसल	१,०००।-
४८. जडीबुटी प्रसोधन तथा विक्री	५,०००।-

	छापा खाना अपसेट प्रेस		१२००/-	७००/-		
	वरफ उद्योग, ग्रिल उद्योग, आइससक्रिम उद्योग		१३००	८००/-		
	सिमेन्ट, टायल, गमाला, रिंग, रेलिंग उद्योग			७००/-		
१७	संरचना सेवा					
	टेलिफन फ्लाक्स, फोटोकपी, ईमेल इन्टरनेट, रेडियो		८५०/-	५००/-		
	कुरियर सेवा, द्रुत डेलिभरि सेवा		८००/-	४००/-		
	माथि उल्लेखित पेशा व्यवसाय, उद्योगहरूको कारोबार स्तर हेरी वार्षिक रु. २०० देखि ५,०००/- सम्म कर लाग्ने छ ।					
	दण्ड जरिवाना चालु आर्थिक वर्षको असार मसान्त भित्र व्यवसाय कर नबुझायमा त्यस पछिको पहिलो वर्ष १० प्रतिशत, दोस्रो वर्ष २० प्रतिशत र त्यस पछि शत प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।					
८५.	नयाँ पसल व्यवसाय स्थापना सिफारिस			३००/-		
८६.	पसल उद्योग वन्द सिफारिस			१,०००/-		
८७.	पशुपालन फार्म स्थापना सिफारिस			५००/-		
८८.	पंछी पालन „ „ „ „			३००/-		
८९.	मौरी „ „ „ „			२००/-		
९०.	माछा पालन फर्म स्थापना			७००/-		
९१.	व्यवसायिक कृषि स्थापना			२००/-		
९२.	गाउँपालिकाको बोरिङ्गबाट पानी भराउदा प्रति साधन			०		
९३.	इको भ्याइकल व्याटीबाट चल्ने सवारी साधन) दर्ता गराउदा			५००/-		

अनुसूचि - ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

गाउँपालिकाले लगाउने जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु

कान्जी हाउसमा उठाउन पाउने दररेट तालिका

सि.न	पशुपक्षीको नाम	थुनेवापत प्रतिजीउ प्रतिदिन रु
१	राँगा ,भैसि प्रति जिउ	रु. ५००
२	गाई ,गोरु प्रति जीउ	रु. १००
३	पडा पाडी प्रति जीउ	रु १००
४	बाच्छा बाच्छी प्रति जीउ	रु.५०
५	खसि, बाखा भेडा प्रति जीउ	रु.१००

७. नाम थर संशोधन दस्तुर	१०० ।-
८. जन्म, मुत्यु, वसाइसराई विवाह प्रमाणित दस्तुर	२०० ।-
जन्म, मुत्यु, वसाइसराई, विवाह प्रमाणित दस्तुर अंग्रेजीमा	२००।-
९. स्थानीय बसोवास प्रमाणित दस्तुर	१०० ।-
१०. चरित्र प्रमाणित दस्तुर	१०० ।-
११. खानेपानी, विधुत टेलिफोन सिफारिस दस्तुर	१५० ।-
१२. मोही जग्गा नामसारी प्रतिकट्टा ग्रामीण	०
१३. मोही जग्गा नामसारी प्रतिकट्टा शहरी	०
क) जग्गा नामसारी प्रति रोपनि	२५।-
ख) जग्गा नामसारी प्रति रोपनि ग्रामीण	२५।-
ग) घरजग्गा मूल्याकन अन्य प्रयोजन	०.२०%
सम्पति मूल्याङ्कन सिफारिस (प्रति हजार)	०.८०
प्रतिलिपी पंजीकरण	५००।-
मुचुल्का	१०० ।-
कक्षा ८ मार्कसिटको प्रतिलिपी	२००।-
घरजग्गा मूल्याकन (विद्यार्थी प्रयोजन)	
क. पच्चीस लाख सम्म रु.	२,०००।-
ख. पचास लाख सम्म रु.	५,०००।-
ग. एक करोड सम्म रु.	७,५००।-
घ. एक करोड भन्दा बढी रु.	१०,००० ।-
१४. तिन पुस्ते, फोटो टाँस, जीर्ण श्रेष्ठा, ज.ध. प्रतिलिपी सिफारिस र श्रेष्ठा कार्यान्वयन सम्बन्धी, जग्गा सम्बन्धि सिफारिस दस्तुर २००।०० कार्यान्वयन प्रति रोपनी रु. १००।००	
१५. सर्जमिन दस्तुर	२००।-
१६. जली नष्ट भएको	२००।-
१७. तिनपुस्ते कायम	१०० ।-
१८. श्रेष्ठा कार्यान्वयन सम्बन्धि	१०० ।-
१९. निवेदन टिकट दस्तुर	१५।-
२०. घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	५०० ।-
२१. छात्रवृति सिफारिस दस्तुर	१०० ।-
२२. इटा भट्टा(चिम्नी) स्थापना सिफारिस	२५,०००।-
२३. समिल मेनियर	२५,०००
२४. सिमेन्ट टायल	५,०००।-
२५. माटो टायल	१००० ।-
२६. फर्निचर उद्योग	३,०००।-
२७. पाउरोटी उद्योग	२,०००।-
२८. १० एच.पी. सम्मको डिजेल मिल	१,००० ।-
२९.११-२५ एच.पी.	२,०००।-

२७. २५ एच.पी. भन्दा बढी	३,०००/-
२८. ५ एच.पी सम्मको इलेक्ट्रीकल मिल	२,५००/-
२९. ६-१० एच.पी. सम्मको इलेक्ट्रीकल मिल	३,०००/-
३०. ११-२५ एच.पी. सम्मको इलेक्ट्रीकल मिल	४,०००/-
३१. २५ एच.पी. भन्दा बढी	५,०००/-
३२. पेटोल, डिजेल, मट्रितेल, पम्प स्थापना सिफारिस	२५,०००/-
३३. अटोमोवाइल अटो वर्कसप	५,०००/-
३४. साना घरेलु अद्योग(दालमोट, वेसार, मसाल)	१,०००/-
३५. अन्य उद्योग(मझौला)	३,०००/-
३६. रुख कटान (साल, सिमल, सल्ला, टुनि) प्रति रुख	५०/-
३७. ववुर, लिप्टिस	०
३८. नागरिकता प्रतिलिपि	१००/-
३९. संस्था दर्ता सिफारिस	१५००/-
४०. संस्था नविकरण १,०००। धार्मिक रु. ५०।	१,०००/-, ५०/-
४१. सभाहल शुल्क प्रति दिन	०
मीलापत्र बक्साउने दस्तुर	१,०००/-
४२. फिल्ड(सार्वजनिक) भाडा प्रति दिन	५००/-
४३. फिरादपत्र दस्तुर र प्रतित्तर पत्र दस्तुर	१००/-
४४. राँगा, अटो रिक्सा, ठेला, नविकरण दस्तुर	१००/-
४५ बन्दुक नविरकण (क्षेत्रगत)	१००/-
४६. बन्दुक नविकरण (नेपालमा)	२००/-
४७. आयसोत प्रमाणित सिफारिस	
क. १ लाख सम्म	२००/-
ख. ५ ला सम्म	३००/-
ग. १० लाख सम्म	५००/-
घ. २० लाख सम्म	६००/-
ड. ५० लाख सम्म	७००/-
च. १ करोड	८००/-
छ. १ करोड माथि	१,०००/-
४८. चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर शहरी तथा बजार क्षेत्र	४००/-
चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर अन्य क्षेत्र प्रयोजन	३००/-
४९. बस्तुगत (घर, गोठ, टहरा) विवरण प्रमाणित शहरी	५००/-
क. बस्तुगत (घर, गोठ, टहरा) विवरण प्रमाणित ग्रामिण	२००/-
५०. विधुत जडान सिफारिस(ओद्योगिक प्रयोजन	१५००/-
५१. अविवाहित प्रमाणित(सर्जमिन वाहेक)	३००/-
५२. कागजात नक्कल प्रतिपाना	१५/-
३५. घर नक्सा प्रतिलिपि प्रति थान	५००/-

७३. काँचो छाला निकासी प्रति छाला		१००/-
७४. मल्टीमिडिया भाडा प्रति दिन		५००/-
७५. तेल जन्य पदार्थ निकासी प्रति लिटर		५ रुपैया
७६. पशु प्रवेश तथा निकासी शुल्क प्रति जीउ		
क. पशु हाट बजार	क. राँगा, भैसी प्रवेश प्रति जीउ	३०/-
ख. गाई, गोरु प्रवेश „ „		२५/-
ग. भेडा बाखा प्रवेश „ „		२०
घ. सडापडा प्रवेश „ „		२०/-
ख. पशु निकासी शुल्क	क. राँगा, भैसी प्रति जीउ	५००/-
ख. गाई, गोरु „ „		२५०/-
ग. भेडा बाखा		१००/-
७७. पशुहाट बजार (उधोग वाणिज्य संघ)		०
७८. मनोरञ्जन कर सिनेमा हल प्रवेश शुल्क		०
७९. घर नक्सा संशोधन ग्रामिण		१,०००/-
८०. घरनक्सा संशोधन बजार क्षेत्र		१५००/-
८१. घरनक्सा संशोधन अन्य क्षेत्र		२५०/-

अनुसूचि - १३

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

गाउँपालिकाले लगाउने पर्यटन शुल्क

सि.नं.	पर्यटकको प्रकार	शुल्कको दर	कैफियत
१.	-	-	-

